

# Einzimmerwohnung mit Pool

## Meran, Südtirol



Sie lieben Meran und wünschen sich einen festen Rückzugsort vor Ort – ganz ohne Buchungsstress und Kofferpacken? Dann ist diese Wohnung genau das Richtige für Sie.

Die Wohnung liegt in einem historischen Kondominium im Winkelweg, eingebettet im beliebten und ruhigen Stadtteil Obermais – bekannt für seinen alten Baumbestand und seine naturnahe Umgebung.

### **Eckdaten:**

Wohnfläche	44 m <sup>2</sup>
Räume	1 Wohn- und Schlafräum Eingang mit Küchenzeile und Schrank 1 Badezimmer Balkon, Stellplatz Park und Pool
Mietpreis	1.200,00 € /Monat - warm

**SUMISURA**  
— MONIKA HELLRIGL —

T: +39 348 3187796

[info@sumisura-services.com](mailto:info@sumisura-services.com)

[www.sumisura-services.com](http://www.sumisura-services.com)



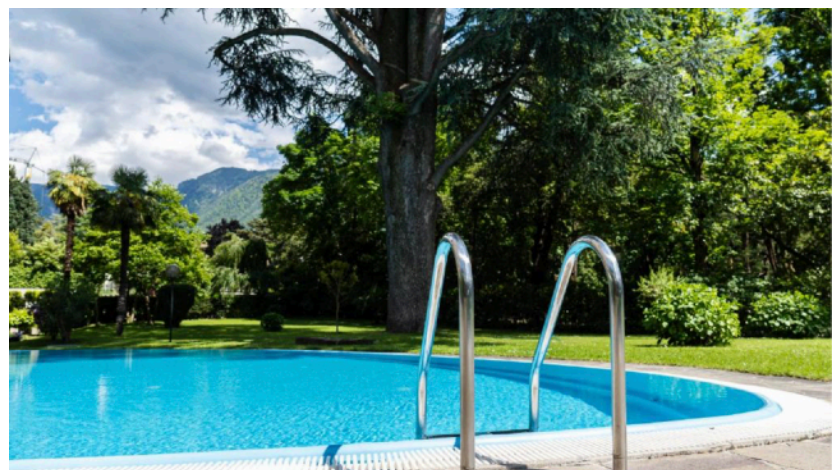
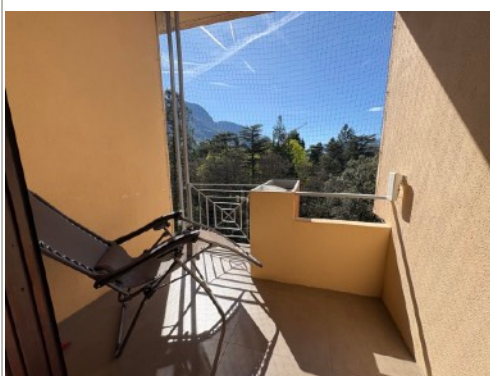
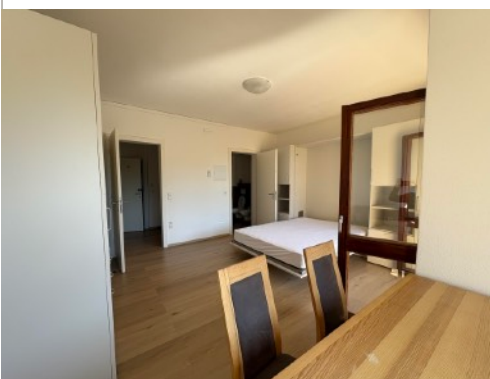
Die neu renovierte und voll ausgestattete  
Einzimmerwohnung befindet sich in zentraler Lage im  
Herzen von Meran.

Sie verfügt über eine praktische Küchenzeile, ein  
modernes Bad sowie einen sonnigen Südbalkon mit Blick  
ins Grüne. Das Stadtzentrum erreichen Sie bequem in  
nur drei Gehminuten.

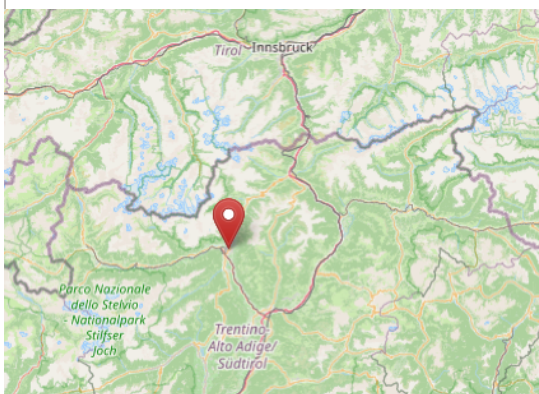
Ein besonderes Highlight ist die Mitbenutzung der  
gepflegten Parkanlage mit Liegewiese und Außenpool,  
die bereits im Mietangebot inkludiert ist.

Ein Autostellplatz steht ebenfalls zur Verfügung.

Im Mietpreis enthalten sind sämtliche Nebenkosten inkl.  
Betriebs- und Energiekosten.







**SUMISURA**  
— MONIKA HELLRIGL —

T: +39 348 3187796

[info@sumisura-services.com](mailto:info@sumisura-services.com)

[www.sumisura-services.com](http://www.sumisura-services.com)

Meran ist Südtirols charmante Kurstadt, die durch ihr angenehm mildes, mediterranes Klima besticht.

Die Stadt vereint eine beeindruckende Bergkulisse mit südlicher Vegetation wie Palmen und Zitronenbäumen.

Historische Bauwerke aus der Belle Époque treffen hier auf moderne Einrichtungen wie die Therme.

Attraktionen wie die Gärten von Schloss Trauttmansdorff, die Laubengassen und die zahlreichen Promenaden tragen zu einer besonders hohen Lebensqualität bei.